**İHALE İLANI**

**1-** Muş Belediyesine ait **Yeni Sebze ve Meyve Hali**’nde bulunan 4 adet Toptancı İşyerinin   2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesi gereğince kapalı teklif zarfı almak ve bilahare açık artırma usulü ile **10 yıllığına** kiraya verilecektir.

**2-** İhale, Muş Belediyesi - MUŞ adresinde bulunan Meclis Toplantı Salonunda **26/07/2017 Çarşamba Günü saat 10:00'da yapılacaktır.**

**3-  4 işyerinin ayrı ayrı muhammen bedeli, geçici teminat miktarları ve ihale saati aşağıya çıkarılmıştır.**

**İŞYERİ NO   MUHAMMEN BEDEL      GEÇİCİ TEMİNATI             İHALE SAATİ**

 5  Nolu İşyeri      144.000,00 TL                        4.320,00 TL                                 10:00

22 Nolu İşyeri         78.000,00 TL                       2.340,00 TL                                 10:10         36 Nolu İşyeri      155.000,00 TL                        4.650,00 TL                                 10:20

37 Nolu İşyeri      155.000,00 TL                        4.650,00 TL                                 10:30

**4-** İhaleye ilişkin şartname bedeli **220,00 TL (İki Yüz Türk Lirası)** olup, şartname İdarenin belirtilen adresindeki merkez hizmet binasında Mali Hizmetler Müdürlüğü adresinde bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların şartname ve eklerini Mali Hizmetler Müdürlüğünden satın almaları zorunludur.

**5-** İhale konusu kiralanacak işyerleri iştirakçiler tarafından görülebilecektir

**6-** **İhaleye ilişkin son başvuru tarihi: 26.07.2017 ve saat 09:30 ‘da olup,**başvurular Muş Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne yapılacaktır. Bu tarih ve saatten sonra yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir.

**7-** **İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlilik kriterleri**

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgelerin teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

**7.1.** **Gerçek kişilerin sunması gereken yeterlilik belgeleri**

1. Nüfus cüzdan fotokopisi
2. Tasdikli nüfus kayıt örneği( İkametgâh adresi yazılı olarak ilgili Nüfus Müdürlüğünden alınacak)
3. Bu şartnamede belirlenen tutarda geçici teminat tutarının idarenin ilgili banka hesabına veya idarenin tahsilât veznelerine yatırıldığına dair makbuzu.
4. Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin Noter onaylı vekâletnameyle vekili noter tasdikli imza beyannamesi.
5. İsteklinin ortak girişi olması halinde, bu şartname ekinde yer alan standart forma uygun iş ortaklığı beyannamesi ( istekli üzerinde ihale kalması halinde ortaklarca imzalı ortak sözleşmesi verilecektir.)  Ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.
6. Doküman alındı belgesi (Tahsilât makbuz fotokopisi)
7. Belediyemize borcu olmadığına dair, ilişik kesme belgesi
8. 4 Toptancı İşyeri için teklif veren isteklilerin, ihale tarihinden geriye doğru en az bir yıl İsteklinin, Sebze ve meyve toptan ticareti ile iştigal etmesi ve bunu kanıtlayacak belge (Esnaf ve Sanatkârlar Odası Belgesi, Vergi Levhası Belgesi, Sanayi ve Ticaret Odası Belgelerinden her hangi birinde, Sebze ve meyve toptan ticareti ile iştigal ettiğinin belirtilmesi gerekir
9. Vergi mükellefi olması ( İhale tarihinden geriye doğru en az 1 yıl vergi mükellefi olması gerekir.)
10. İdarenin kiracısı olan ve başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde İdare ile yapılan toptancı halindeki işyerinin kira sözleşmesinin feshine veya satış işleminin iptaline karar verilmemiş olmasına dair belge. Bu belge idareden alınacaktır.

**7.2.** **Tüzel Kişilerin sunması gereken yeterlilik belgeleri**
11. Kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
12. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza sirküleri;
13. İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
14. Bu şartnamede belirlenen tutarda Geçici Teminat tutarının idarenin ilgili banka hesabına veya idarenin tahsilât veznelerine yatırıldığına dair makbuzu
15. Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza sürküsü beyannamesi,
16. İsteklinin ortak girişim olması halinde, bu Şartname ekinde yer alan standart forma uygun iş ortaklığı beyannamesi.(İstekli üzerine ihale kalması halinde ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi verilecektir.) Ayrıca, grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.
17. Doküman Alındı Belgesi.
18. Belediyemize borcu olmadığına dair, ilişik kesme belgesi
19. 4 Toptancı İşyeri için teklif veren isteklilerin, İhale tarihinden geriye doğru en az bir yıl İsteklinin Sebze ve meyve toptan ticareti ile iştigal etmesi ve bunu kanıtlayacak belge (Esnaf ve Sanatkârlar Odası Belgesi, Vergi Levhası Belgesi, Sanayi ve Ticaret Odası Belgelerinden her hangi birinde, Sebze ve meyve toptan ticareti ile iştigal ettiğinin belirtilmesi gerekir.
20. Vergi mükellefi olması ( İhale tarihinden geriye doğru en az 1 yıl vergi mükellefi olması gerekir.)
21. İdarenin kiracısı olan ve başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde İdare ile yapılan toptancı halindeki işyerinin kira sözleşmesinin feshine veya satış işleminin iptaline karar verilmemiş olmasına dair belge. Bu belge idareden alınacaktır.

**8-**İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**ADRES: Muş Belediyesi**

**Minare Mah. Belediye Cad. No: 1 - MUŞ
TELEFON:**0 436 212 12 81
**FAKS :**0 436 212 54 15

                                                                                       Muş Belediye Başkanlığı

                                                                                       Mali Hizmetler Müdürlüğü